جمهورية مصر العربية

رئيس قطاع الحسابات والمديريات المالية

كتاب دوري رقم (٧) لسنة ٢٠٢٤

بشأن ضوابط ومحددات صرف بدل السكن للموظفين المنتقلين الى العاصمة الإدارية الجديدة

تمت موافقة مجلس الوزراء على ما تم عرضه بالجلسة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٣ بخصوص حزمة الحوافز المقررة للموظفين المنتقلين للعمل بالعاصمة الإدارية مع الأخذ في الاعتبار ما يلي :

١. تعديل قيمة بدل السكن (كمبلغ مقطوع) للمتعاقدين لتصبح ٣٠٠٠ جنيه شهريا لمدة ٧ سنوات بدلاً من ٢٠٠٠ جنيه .
٢. صرف بدل الانتقال للحرس الخاص للسادة الوزراء ، مع تحمل الجهة الملحق إليها التكلفة .
٣. صرف بدل الانتقال للسائقين العاملين بالجهاز الإداري للدولة والمنتقلين للعمل بالعاصمة الإدارية الجديدة .
٤. تعديل عقود الوحدات السكنية وفقاً لإلغاء شرط السن (٥٧) سنة فأقل بالنسبة للراغبين في التقدم للحصول على وحدات سكنية في زهرة العاصمة والـ R3 .
٥. **صرف بدل السكن للمستحقين اعتبارًا من أول يناير ٢٠٢٤.**

فقد تمت موافقة السيد الدكتور / وزير المالية بتاريخ ٢٠٢٤/٠١/٢٦ على :

- استحداث وتعزيز بند (٢١٢٢٠٤١١) بدل سكن للموظفين المنتقلين للعاصمة الإدارية الجديدة بالباب الثاني "شراء السلع والخدمات" بموازنات الجهات الإدارية المدرجة داخل الموازنة العامة للدولة للسنة المالية ٢٠٢٤/٢٠٢٣ ؛ بتكاليف بدل السكن وفقًا لأعداد الموظفين المستفيدين **فعليًا** بوحدات سكنية بمشروع زهرة العاصمة بمدينة بدر (المرحلة الأولى) الواردة من الجهاز المركزي للتنظيم والإدارة ، اعتبارًا من يناير ٢٠٢٤ وحتى نهاية السنة المالية الحالية .
- قيام الهيئات العامة الاقتصادية المنتقلة للعاصمة الإدارية الجديدة بمخاطبة وزارة المالية (قطاع الموازنة المختص) لاستحداث وتعزيز البند المختص ببدل السكن بموازنتها وذلك في ضوء ما ينظمه أحكام التأشيرين رقمي (٢، ٣) من التأشيرات العامة للهيئات الاقتصادية ، لمواجهة صرف بدل السكن للموظفين المنتقلين للعاصمة الإدارية الجديدة المستفيدين بالوحدات السكنية بمشروع زهرة العاصمة بمدينة بدر (المرحلة الأولى) اعتبارًا من يناير ٢٠٢٤ وحتى نهاية السنة المالية الحالية .

على أن تلتزم الجهات الإدارية بما يلي :

- ضوابط صرف بدل السكن الصادرة بكتاب دوري مجلس الوزراء رقم (٣-١٥٦٠٣) المؤرخ ٢٠٢٣/٦/٥، وما تبعها من قرارات صادرة عن اجتماع مجلس الوزراء بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٢٠ والمتضمنة الموافقة على "إلغاء شرط السن (٥٧) سنة فأقل بالنسبة للراغبين في التقدم للحصول على وحدات سكنية في زهرة العاصمة والـ "R3" .
- ما تم الموافقة عليه بجلسة مجلس الوزراء المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٣ بخصوص حزمة الحوافز المقررة للموظفين المنتقلين للعمل بالعاصمة الإدارية الجديدة وهو حصول الفئات التالية المخصص لهم وحدات سكنية بمشروع زهرة العاصمة بمدينة بدر على بدل سكن (كمبلغ مقطوع) بحد أقصى مدة ٧ سنوات أو فترة بقاء الموظف في الخدمة **أيهما أقل** وفقا لما يلي :

الفئة	قيمة بدل السكن
المتعاقدين	٣٠٠٠ جنيه
العاملون بشركات منتقلة أو معارين من شركات إلى وزارات وجهات منتقلة، المعارون من الخارج "القوات المسلحة / ....."، وظائف الكادرات الخاصة ، معاونو السادة الوزراء	٤٠٠٠ جنيه
مساعدين السادة الوزراء	٥٠٠٠ جنيه

ماعدا المستعان بهم على الباب الرابع (بند ٤/٣- مكافآت لغير العاملين عن خدمات مؤداه) نظراً لاستمرار عملهم بالجهة الإدارية لمدة لا تتجاوز ١١ شهر خلال السنة المالية .

- التنسيق مع الجهاز المركزي للتنظيم والإدارة لموافاة الجهة الادارية ببيانات الموظفين المستفيدين بوحدات سكنية بمشروع زهرة العاصمة بمدينة بدر (المرحلة الأولى) الذين يعملون بها ممن قاموا بسداد جميع المبالغ المستحقة عليهم ببنك التعمير والإسكان، وقاموا باستلام الوحدات السكنية المخصصة لهم .
- التنسيق مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (جهاز تنمية مدينة بدر) لاستيفاء توقيع موظفين الجهة الادارية على عقود بيع الوحدات السكنية المخصصة لهم بمشروع زهرة العاصمة وفقا للجدول الزمني الذي سيتم اعداده من خلال الهيئة، **على أن يتم الاحتفاظ بصورة من عقود بيع الوحدة السكنية ومرفقاتها الخاصة بالموظفين العاملين بالجهة الإدارية لاستخدامها كمستند**

ضمن إجراءات صرف بدل السكن وخصم القسط المستحق على الموظفين وفقا لجدولة الأقساط المرفقة بالعقد .

- مراعاة قانونية الاستحقاق وصحة وسلامة إجراءات الصرف وعدم سابقته، وأن يكون الموظف من العاملين المنتقلين للعمل **فعلياً** بالعاصمة الإدارية الجديدة ، **على أن يتم الصرف من خلال منظومة Payroll فقط دون غيرها .**
- **وقف صرف بدل الانتقال** للموظفين المستفيدين بوحدات سكنية بمشروع زهرة العاصمة بمدينة بدر (المرحلة الأولى) وفقًا لما ورد بكتاب دوري مجلس الوزراء رقم (١-١٠٤٩٥) المؤرخ ٢٠٢٣/٤/٨ بشأن ضوابط صرف بدل الانتقال للموظفين المنتقلين للعاصمة الإدارية الجديدة ، **اعتبارًا من بدل انتقال شهر يناير ٢٠٢٤ ، وفي حال إذا ما تم صرف بدل انتقال ، يتم عمل التسوية المحاسبية بين بدل الانتقال وبدل السكن – ليتم تحميل كل بند ما يقابله من تكلفة فعلية – مع صرف الفارق إن وجد .**
- **بالنسبة للجهات الإدارية غير المدرجة بالموازنة العامة للدولة (هيئات / وحدات اقتصادية / شركات / ....)** الالتزام بالكتاب الدوري رقم (١٣٠) لسنة ٢٠٢٣ بشأن إصدار تعهد للموظفين المخصص لهم وحدات سكنية ويعملون لديها بسداد بدل السكن المستحق لهم وخصم الأقساط الشهرية المستحقة عليهم وتوريدها لصالح وزارة المالية على الحساب المخصص لهذا الغرض، مع قيام الموظف بتقديم هذا التعهد عند توقيع عقد بيع الوحدة السكنية، لإرفاقه بالعقد .

لذا توجه وزارة المالية نظر السادة رؤساء الجهات الإدارية المنتقلة **فعليًا** للعمل بالعاصمة الإدارية الجديدة ، والمسئولين الماليين بها ، والمراقبين الماليين وممثلي وزارة المالية بها ، مراعاة الالتزام بالضوابط الخاصة بصرف بدل السكن ، **وكذا المعالجات المحاسبية لتسوية الفروق المالية في حالة صرف بدل الانتقال للموظفين المستفيدين بوحدات سكنية بمشروع زهرة العاصمة بمدينة بدر (المرحلة الأولى) اعتبارًا من يناير ٢٠٢٤ .**

القائم بأعمال
رئيس قطاع الحسابات والمديريات المالية

شريف خيري عبد المعبود

صدرفي : ٢٩ / ٠١ /٢٠٢٤
(محمود عمر / حسابات ومديريات / مكتب فني)