وزارة المالية

قرار رقم ٢٦٥ لسنة ٢٠١٦

بإعادة تقدير الإيجار السنوى لبعض الأراضى الزراعية

وزير المالية

بعد الاطلاع على المرسوم بقانون رقم ٥٣ لسنة ١٩٣٥ الخاص بتقدير إيجار الأراضى الزراعية لاتخاذه أساسًا لتعديل ضرائب الأطيان ؛

وعلى القانون رقم ١١٣ لسنة ١٩٣٩ الخاص بضريبة الأطيان ؛

وعلى القانون رقم ٢٣٣ لسنة ١٩٩٦ باستمرار العمل بالتقدير العام الأخير المتخذ أساسًا لحساب ضريبة الأطيان المعدل بالقانون رقم ٤ لسنة ٢٠٠٢ والمرسوم بالقانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٢ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٢٣٧ لسنة ١٩٦٩ بتفويض وزير الخزانة فى إصدار القرارات اللازمة لإعادة تقدير إيجار بعض الأراضى الزراعية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعاد تقدير الإيجار السنوى للأراضى الزراعية الواقعة بالجهات المبينة فى الكشوف المرفقة والمعتمدة منا ، بمحافظات : كفر الشيخ ، والبحيرة ، والدقهلية ، والمنوفية ، والقليوبية ، والشرقية ، والغربية ، والفيوم ، والمنيا ، وأسيوط ، والأقصر ، وقنا ، وأسوان ، وذلك طبقًا لأحكام المرسوم بقانون رقم ٥٣ لسنة ١٩٣٥ المشار إليه .

(المادة الثانية)

تسرى الضريبة المعدلة اعتباراً من أول يناير سنة ٢٠١٦

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

صدر فى ٢٠١٦/٨/٧

وزير المالية

عمرو الجارحى

محافظة كفر الشيخ

منطقة المنشى الثانية طلمبات المندورة ١١ + منطقة إحلال وتجديد سماتاى الرابعة + منطقة إحلال وتجديد سماتاى الثالثة + منطقة الوسطانى الثانية + منطقة نصر الثانية + منطقة كوم العش .

مركز سيدى سالم : القصابى - أبو غنيمة - البلاص - الفقهاء القبلية - الفقهاء البحرية - الروضة - داوود الفقهى (تابعة للفقهاء البحرية) .

مركز كفر الشيخ : مسير - منية مسير - متبول .

مركز الحامول : الأبعادية البحرية - البنا وعزبها .

محافظة البحيرة

منطقة على بن أبى طالب

مركز حوش عيسى : الشعراوى .

منطقة صرف المالحة - منطقة إحلال وتجديد وصلة الزينى الأولى

مركز حوش عيسى : منشأة خياط .

مركز دمنهور : حفص - الصفاصيف .

مركز أبو حمص : محلة كيل - كفر حصام - الصخرة - جواد حسنى - دير أمس .

محافظة الدقهلية

منطقة إحلال وتجديد الهوابر الثانية

مركز ميت غمر : كفر داوود مطر - أوليلة .

محافظة المنوفية

منطقة سبك الأحد

مركز الباجور : الخضرة - سمان - قلت الكبرى .

مركز أشمون : كوم عياد - براشيم - (سنتريس - القناطرين - منيل دويب - شوشاى - سبك الأحد) تابعين لمأمورية سنتريس .

منطقة إحلال وتجديد مسجد وصيف الثانية المشتركة - منطقة إحلال وتجديد الخضراوية الثانية (ب) وتجاوزتها

مركز قويسنا : بقسا - شبرا بخوم - ميت برة - ميت العبس - كفر ميت العبس - ابنهس - أجهور الرمل - بحيرم - برة العجوز - شمنديل - ميت سراج - عرب الرمل - كفور الرمل - قويسنا المحطة - منشأة دملو - ميت برة .

مركز بركة السبع : الدبابية - طنبشا .

محافظة القليوبية

منطقة باقى شبين القناطر + منطقة أوسية طحا

مركز شبين القناطر : طحانوب - كفر شبين - الكوم الأحمر - الحصافة .

مركز طوخ (مأمورية قها) : ناموا - سنهرة .

منطقة إحلال وتجديد مسجد واصيف الثانية

مركز بنها : دملو - ميت الحوفيين

محافظة الشرقية

منطقة مباشر بحر صفط + منطقة إحلال وتجديد بوردين وبحر الشقف

مركز الزقازيق : الطيبة - بنى عياد - دويدة - النخاس - صفيطة - نشوة - بردين - الزهراء - كفر دنوهيا - ميت ركاب - طهرة حميد - جزيرة السعادة - العصلوجى - كفر أباظة - أنشاص البصل - غزالة الحنيس .

مركز منيا القمح : كفر نشوة - منشأة عامر .

مركز ديرب نجم : صفط رزيق - شنبارة منقلا - كفر الباشا - اكوة - فرغان .

منطقة مصرف دوامة - منطقة إحلال وتجديد الشوليا

مركز الحسينية : الحمادين .

مركز فاقوس : دوامة .

مركز بلبيس : الزوامل - الشولية - غيتة .

مركز مشتول السوق : مشتول السوق - الصحافة - المنير .

محافظة قنا

منطقة حجازة الثالثة (أ)

مركز : قوص

العيايشة - المعرى - المفرجية - جراجوس - حجازة - شنهور .

محافظة أسوان

منطقة إحلال وتجديد كومير الثانية واستكمال

مركز: إدفو

السباعية

منطقة إحلال وتجديد منطقة فطيرة - زمام ٦١٠٠ فدان (شمال شرق غرب فطيرة) .

مركز: كوم امبو

الكفور - العتمور قبلى - ٧ بحرى - العتمور بحرى - العتمور - المستجدات - المنشية الجديدة - العتمور ٧ قبلى .

محافظة البحيرة

منطقة الزينى الثانية

مركز : أبو حمص

محلة كيل - بلقطر - بطورس - كوم القناطر .

محافظة الغربية

منطقة إحلال وتجديد محلة روح الثالثة والرابعة

مركز: طنطا

أخناواى - الرجدية - شبشير الحصة - ميت جيش القبلية - فيشا - ميت حبيش البحرية - كفر سبطاس - سبرباى - الرجدية (إصلاح زراعى) - محلة روح - طنطا - أشناواى القم .

محافظة أسيوط

منطقة البسيونى والمحرق إحلال وتجديد

مركز: القوصية

التمساحية - الحرادنة - رزقة الدير - المنشأة الصغرى - السراقنا - الأنصار - مير - بنى صالح - عنك - الحبالصة - القوصية - عرب الجهمة .

منطقة غرب القوصية

السراقنا بنى زيد بوق - التمساحية - الحرادنة - بوق - الشيخ عون اللّه - القوصية - عنك .

منطقة كوم أنجاشة ومنشأة الدهب

مركز: ديروط

دشلوط إصلاح زراعى - باويط - أبو الهدر - ساو - دشلوط بحرى - نزلة ساو - دشلوط قبلى - كوم أنجاشة .

منطقة بيلاو ونزلة فرج

مركز: ديروط

ديروط - خارقة - نزلة ظاهر - بانوب ظهر الجمل - نزلة فرج محمود - بيلاو - كودية الإسلام .

محافظة الأقصر

منطقة إحلال وتجديد كومير الثانية واستكمال

مركز: إسنا

الترعة - كومير - العضايمة - المسارية - النمسا .

محافظة الفيوم

منطقة إحلال وتجديد الخزان + منطقة قشيشة

مركز الفيوم : العامرية - اللاهون .

مركز إطسا : منشأة صبرى .

مركز أبشواى : طبهار أبشواى .

مركز سنورس : مطر طارس .

محافظة المنيا

منطقة إحلال وتجديد كوم أنجاشة ومنشأة الدهب

مركز المنيا : طوخ الخيل - صفط الغربية .

مركز دير مواس : دلجا .

محافظة أسيوط

منطقة إحلال وتجديد البدارى (ب) + منطقة إحلال وتجديد البدارى (أ)

مركز البدارى : منشأة العقال - كوم سعادة - الكوم الأحمر - نجع رزيق - منشأة البدارى - الشيخ عثمان - الهمامية - العقال البحرى - نجع جزيرة قاو - العتمانية - البياضية - العقال القبلى - النواورة - نجوع المعادى - البدارى .

محافظة الأقصر

منطقة إحلال وتجديد كومير الأولى

مركز إسنا : القرايا - إسنا - النجوع البحرى - النجوع القبلى .

محافظة قنا

منطقة إحلال وتجديد الحاج عبد الله + منطقة المراشدة

مركز قنا : الحجيرات - الطوابية - الغوصة - أولاد عمرو .

مركز دشنا : السمطا - العزب - الوقف .

مركز نجع حمادى : هو - الشاورية - الحلفاية البحرى - الحلفاية القبلى - الرئيسية .

منطقة إحلال وتجديد بخانس (ب١ ، ب٢)

مركز أبو تشت : الأميرية - الأوسط سمهود - الشرقى سمهود - المحارزة - النجمة والحمران - قصير بخانس .