وزارة المالية

قرار وزير المالية رقم ٢٨٥ لسنة ٢٠١٥

بتعديل بعض أحكام قرار وزير المالية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٥ بشأن تشكيل لجان الطعن على تقديرات القيمة الإيجارية المتخذة أساساً لحساب الضريبة على العقارات المبنية وتحديد مقارها ومكافآت أعضائها

وزير المالية

بعد الاطلاع على قانون الضريبة على العقارات المبنية الصادر بالقانون رقم ١٩٦ لسنة ٢٠٠٨ وتعديلاته ؛

وعلى اللائحة التنفيذية لقانون الضريبة على العقارات المبنية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٤٩٣ لسنة ٢٠٠٩ وتعديلاتها ؛

وعلى قرار وزير المالية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٥ بشأن تشكيل لجان الطعن على تقديرات القيمة الإيجارية المتخذة أساسًا لحساب الضريبة على العقارات المبنية وتحديد مقارها ومكافآت أعضائها ؛

وعلى كتاب السيد المستشار الدكتور رئيس مجلس الدولة المؤرخ ١٨/٥/٢٠١٥ ؛

قـــرر :

(المـادة الأولى)

يتولى السيد المستشار/ محمد عبد اللّه عمار عبد اللّه - نائب رئيس مجلس الدولة ، رئاسة اللجنة الثالثة بمحافظة القاهرة ، بدلاً من السيد المستشار/ بهاء الدين عبد الغنى محمد - المستشار بمحكمة الاستئناف .

ويتولى السيد المستشار/ نوح محمد حسين - نائب رئيس مجلس الدولة ، رئاسة اللجنة الخامسة بمحافظة القاهرة ، بدلاً من السيد المستشار / محمد حسن على حسن - نائب رئيس مجلس الدولة .

ويتولى السيد المستشار/ طارق رضوان صبرى محمد - نائب رئيس مجلس الدولة ، رئاسة اللجنة الثالثة بمحافظة الإسكندرية ، بدلاً من السيد المستشار / طارق محمد حافظ الهريدى - المستشار بمحكمة الاستئناف .

كما يتولى السيد المستشار/ أحمد عبد الحميد على عبد اللّه الفقى - نائب رئيس مجلس الدولة ، رئاسة اللجنة الثانية بمحافظة الشرقية ، بدلاً من السيد المستشار / حازم فتحى حازم سليمان - المستشار بمحكمة الاستئناف .

ويتولى السيد المستشار/ ياسر حسنى محجوب نور الدين ، نائب رئيس مجلس الدولة ، رئاسة اللجنة الأولى بمحافظة أسوان ، بدلاً من السيد المستشار / أحمد سعد إمام يوسف - المستشار بمحكمة الاستئناف .

(المادة الثانية)

يتولى السيد المستشار/ أحمد عبد الحافظ المهدى طعيمة ، وكيل مجلس الدولة ، رئاسة لجنة التنسيق والمتابعة بقطاع الوجه البحرى بدلاً من السيد المستشار / عبد الغنى أحمد عبد الغنى قنصوة - نائب رئيس مجلس الدولة .

(المادة الثالثة)

يتولى السيد المستشار/ عبد الواحد محمد عبد الرؤوف ، وكيل مجلس الدولة ، رئاسة اللجنة الأولى بمحافظة قنا ، بدلاً من السيد المستشار / أحمد محمد عبد الغنى ، نائب رئيس مجلس الدولة .

(المادة الرابعة)

يُضاف إلى لجان الطعن المنصوص عليها فى المادة الثالثة من قرار وزير المالية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٥ المشار إليه اللجان الآتية :

١ - محافظة كفر الشيخ :

اللجنة الثانية :

برئاسة السيد المستشار/ عادل محمود محمود البسيونى - نائب رئيس مجلس الدولة ، وعضوية كل من :

الأستاذة/ قدرية سعداوى عليوة - ممثل جهة ربط وتحصيل الضريبة .

المهندس/ سعيد محمد على حلو - مهندس استشارى (ممثل المكلفين) .

٢ - محافظة المنيا :

اللجنة الثانية :

برئاسة السيد المستشار/ جمال إبراهيم حامد - نائب رئيس مجلس الدولة ، وعضوية كل من :

الأستاذ/ محمد إبراهيم بكر إبراهيم - ممثل جهة ربط وتحصيل الضريبة .

المهندس/ مجدى إسرائى سلامة - مهندس استشارى (ممثل المكلفين) .

٣ - محافظة سوهاج :

اللجنة الثانية :

برئاسة السيد المستشار/ أحمد محمد عبد الغنى - نائب رئيس مجلس الدولة ، وعضوية كل من :

الأستاذ/ سمير نصحى شحاتة - ممثل جهة ربط وتحصيل الضريبة .

المهندس/ حسين كامل عبد الموجود - مهندس استشارى (ممثل المكلفين) .

٤ - محافظة قنا :

اللجنة الثانية :

برئاسة السيد المستشار/ محمد محمود أبو العلا - وكيل مجلس الدولة ، وعضوية كل من :

الأستاذ/ سيد بغدادى سيد عبيد - ممثل جهة ربط وتحصيل الضريبة .

المهندس/ رفعت شاكر صالح - مهندس استشارى (ممثل المكلفين) .

٥ - محافظة الأقصر :

اللجنة الثانية :

برئاسة السيد المستشار/ مصطفى محمود عمران - وكيل مجلس الدولة ، وعضوية كل من :

الأستاذة/ ميرفت سعد رمزى - ممثل جهة ربط وتحصيل الضريبة .

المهندس/ فايز عرفجى يس - مهندس استشارى (ممثل المكلفين) .

(المـادة الخامسة)

تُضـاف إلى المادة الرابعـة من قـرار وزير الماليـة رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٥ فـقـرة أخيـــرة نصها الآتى :

"ويجوز بموافقة رئيس المكتب الفنى للجان انعقاد اللجان المنصوص عليها فى الفقرة الأولى من هـذه المـادة خـارج مقـر مـديرية الضـرائب العقارية ، وذلك فى ضـوء الاعتـبارات التى تقتضى ذلك" .

(المـادة السادسة)

"يُضاف إلى قائمة الأعضاء الاحتياطيين الواردة أسماؤهم فى المادة العشرين من قرار وزير المالية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٥ المشار إليه الأعضاء الاحتياطيون التالية أسماؤهم :

محافظة القاهرة :

ثانيًا : الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس/ يحيى ماهر إمام - خبير تقييم عقارى .

المهندس/ مصطفى محمد بدوى - خبير تقييم عقارى .

المهندس/ طارق محمد عبد الوهاب الناغى - خبير تقييم عقارى .

المهندس/ هشام السيد حامد محمد - خبير تقييم عقارى .

المهندس/ أحمد محمد عبده المكاوى - خبير تقييم عقارى .

المهندس/ جمال عبد اللّه السيد أحمد - مهندس استشارى .

المهندس/ عبد اللّه محمد محمد المزاحى - مهندس استشارى .

محافظة الجيزة :

ثانيًا : الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس/ محمد أحمد محمد أغا - خبير تقييم عقارى .

المهندس/ عاطف عبد المغنى رجب إبراهيم - خبير تقييم عقارى .

المهندس/ جابر محمد محمد - خبير تقييم عقارى .

المهندس/ أحمد محمود ناجى أحمد - مهندس استشارى .

المهندس/ ناصر أحمد عبد الجواد خالد - مهندس استشارى .

محافظة القليوبية :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / أحمد حلمى توفيق أحمد الديب - مهندس استشارى .

المهندس / ياسر عبد الغنى فوزى - مهندس استشارى .

المهندس / عزت فوزى عبد الرحمن تركى - مهندس استشارى .

محافظة الاسكندرية :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / ياسر سعد عبد الحميد فتيحة - خبير تقييم عقارى .

المهندس / محمد ناصر أحمد درويش - خبير تقييم عقارى .

المهندس / محمد مصطفى محمد العكرش - خبير تقييم عقارى .

محافظة دمياط :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / أشرف فكرى السيد شطا - مهندس استشارى .

المهندس / جمال الغريب محمد حمادة - مهندس استشارى .

محافظة الدقهلية :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / مصطفى السعيد على - مهندس استشارى .

المهندس / محمد فريد على رحمو - مهندس استشارى .

المهندس / محمد أحمد أحمد الخميسى - مهندس استشارى .

المهندس / محمد عبد الفتاح أحمد السقعان - مهندس استشارى .

المهندس / إبراهيم الصديق حسين - مهندس استشارى .

محافظة الغربية :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / عماد السيد عتمان - مهندس استشارى .

المهندس / فهمى عبد الفتاح زاهر - مهندس استشارى .

المهندس / أحمد محمد النبوى عطا - مهندس استشارى .

محافظة المنوفية :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

الأستاذ / خالد إبراهيم محمد توفيق - خبير تقييم عقارى .

المهندس / شبل محمد ضحا - مهندس استشارى .

المهندس / فهمى عبد الفتاح بدوى - مهندس استشارى .

المهندس / فتحى إبراهيم عبد الحى - مهندس استشارى .

المهندس / حسنى عبد الفتاح عبده - مهندس استشارى .

المهندس / سعيد عبد اللطيف سليمان - مهندس استشارى .

محافظة مرسى مطروح :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / عادل حمادة على جندى - مهندس استشارى .

المهندس / السيد محمد السيد عبد العال - مهندس استشارى .

محافظة البحيرة :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / محمد إبراهيم الدسوقى على - خبير تقييم عقارى .

محافظة كفر الشيخ :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / على أبو زيد - مهندس استشارى .

المهندس / مجدى إسرائيل - مهندس استشارى .

المهندس / مصطفى محمد على عثمان - مهندس استشارى .

محافظة السويس :

أولاً - الأعضاء الاحتياطيون عن جهة ربط وتحصيل الضريبة :

الأستاذة / سناء حسين محمد حسين .

الأستاذ / صبحى السيد محمود .

الأستاذ / مدحت كامل على شحاته .

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / شكرى الله زكرى يسى ميخائيل - مهندس استشارى .

المهندس / سعداوى على محمود جابر - مهندس استشارى .

محافظة شمال سيناء :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / جلال أمين عبد الحميد محمد - مهندس استشارى .

المهندس / سليمان عاشور محمد الفار - مهندس استشارى .

المهندس / محمد عايش جبر مقبل - مهندس استشارى .

محافظة جنوب سيناء :

أولاً - الأعضاء الاحتياطيون عن جهة ربط وتحصيل الضريبة :

الأستاذ / فرحات عبد الحميد عطية .

الأستاذ / عماد محمد الرمادى .

الأستاذ / السيد بيومى على منصور .

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / مجدى حسن الحسينى - مهندس استشارى .

المهندس / كرم معوض على عبد العال - مهندس استشارى .

محافظة أسيوط :

أولاً - الأعضاء الاحتياطيون عن جهة ربط وتحصيل الضريبة :

الأستاذ / نصر سيد مصطفى عباس .

الأستاذة / منال ماهر سوريال جريس .

محافظة قنا :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / حسن على محمد محمد - مهندس استشارى .

المهندس / صبرى أبو علم محمد على - مهندس استشارى .

محافظة الأقصر :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / محمود أحمد شحات - مهندس استشارى .

محافظة الوادى الجديد :

ثانيًا - الأعضاء الاحتياطيون لممثلى المكلفين باللجان :

المهندس / عبد الخالق صالح لازم - مهندس استشارى .

المهندس / عادل عمر محمد إبراهيم - مهندس استشارى .

محافظة البحر الأحمر :

أولاً - الأعضاء الاحتياطيون عن جهة ربط وتحصيل الضريبة :

الأستاذة / سماح ميلاد وهيب .

الأستاذة / أسماء محمد بربرى .

الأستاذة / نسرين رمضان أحمد .

(المادة السابعة)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٢٠١٥/٥/٢٥

وزير المالية

هانى قدرى دميان