جمهورية مصر العربية

وزارة المالية

الوزير

قرار وزير المالية
رقم (٦١٢) لسنة ٢٠١٢

وزير المالية

- بعد الاطلاع على أحكام قانون الجمارك الصادر بالقانون رقم ٦٦ لسنة ١٩٦٣ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ،
- وعلى قرار وزير الخزانة رقم ٧٣ لسنة ١٩٦٣ وتعديلاته بشأن تحديد نطاق الدوائر الجمركية والمعدل بالقرار رقم ٨١ لسنة ١٩٦٦ فى شأن تحديد الدائرة الجمركية لميناء القاهرة الجوى " مبنى الركاب رقم ١ " ،
- وعلى قرار رئيس مصلحة الجمارك رقم ٢ لسنة ١٩٨٦ بشأن تحديد نطاق الدائرة الجمركية لمبنى الركاب رقم (٢) بميناء القاهرة الجوى ،
- وعلى قرار وزير المالية رقم ٧٥٨ لسنة ٢٠٠٨ بتوسيع الدائرة الجمركية لمطار القاهرة الدولى لتشمل مبنى الركاب رقم (٣) ،
- وعلى قرار وزير المالية رقم ٦٤١ لسنة ٢٠١١ بإضافة مساحة مقدارها ٢٧٨٦٢ متر مربع تقريباً إلى الدائرة الجمركية لميناء القاهرة الجوى ،
- وعلى كتاب رئيس مجلس إدارة شركة ميناء القاهرة الجوى رقم ٦٦٦ فى ٢٠١٢/٤/٣ بشأن طلب توسيع الدائرة الجمركية لميناء القاهرة الجوي لتشمل قاعة مركز (أهلاً) للخدمة المميزة بجوار صالة الرحلات الموسمية بمبنى الركاب رقم (٣) ،
- وعلى محضرى المعاينة الجمركية المؤرخين ٢٠١٢/٥/٩، ٢٠١٢/٦/٢٧،
- وعلى كتاب الإدارة العامة لشرطة ميناء القاهرة الجوى سرى رقم ٣٦٥٤ فى ٢٠١٢/٦/٢٨ والمتضمن أنه بإعادة المعاينة تبين تنفيذ الاشتراطات المطلوب تنفيذها بالصالة المذكورة وأنه لا مانع من تشغيل الصالة بعد موافقة مصلحة الجمارك والمؤشر عليه من السيد المهندس رئيس القطاع الهندسي بشركة ميناء القاهرة الجوى بتاريخ ٢٠١٢/٧/٢ بأن الإدارة العامة لشرطة ميناء القاهرة الجوى تشمل كل من التأمين والحماية المدنية،
- وعلى الرسم الهندسى المعتمد للمساحة المراد ضمها للدائرة الجمركية لميناء القاهرة الجوى ،
- وعلى ما عرضه رئيس مصلحة الجمارك .

قرر
(المادة الأولى)

تضاف إلى الدائرة الجمركية لميناء القاهرة الجوى مساحة قدرها ٦٣٨٠ متر مربع تقريباً عبارة عن مبنى للخدمة المميزة يسمى (أهلاً) والمبنى على شكل مستطيل بجوار الصالة الموسمية بمبنى الركاب رقم (٣) وملحق بمبنى الخدمة المميزة سالف الذكر طريق يقع بالجهة الشمالية للمبنى وذلك على النحو الموضح تفصيلاً بالرسم الهندسى ومحضرى المعاينة الجمركية المرفقين وتنقسم هذه المساحة إلى جزئين على النحو التالى :-

جمهورية مصر العربية
وزارة المالية
الوزير

١) مبنى الخدمة المميزة :-

وهو عبارة عن مبنى مستطيل الشكل بمساحة إجمالية قدرها ٩٤٠ متر مربع تقريباً ويتكون المبنى من عدد (٣) صالونات ملحق بها حمامات رجالى وحريمى بالإضافة لمكان لتجهيز الطعام وتتحدد حدود هذا المبنى وأبعاده على النحو الآتى :-

الجهة الشمالية : بطول ٣٨,٢٠ متر يطل على طريق لخدمة حركة السيارات ثم منطقة انتظار الطائرات بالمطار (من ٣٠٩ إلى ٣١٢) .

الجهة الجنوبية : بطول ٣٨,٢٠ متر تطل على منطقة خضراء(LAND SCABE).

الجهة الشرقية : بطول ٢٩,٢٠ متر تطل على أرض مشروعات لشركة مصر للطيران

الجهة الغربية : بطول٢٩,٢٠ متر تطل على طريق خدمة بالمطار ثم الصالة الموسمية

٢) طريق يخدم مبنى الخدمة المميزة :-

وهو عبارة عن طريق خدمى بعرض ٤٠ متر تقريباً وبطول ١٣٦ متر يخدم مبنى الخدمة المميزة ومساحته الإجمالية ٥٤٤٠ متر مربع تقريباً .

(المادة الثانية)

يخصص مبنى الخدمة المميزة (أهلاً) لضيافة المسافرين فقط الذين تمت عليهم الإجراءات الجمركية الكاملة بالصالة الموسمية .

(المادة الثالثة)

يعتبر كل من محضرى المعاينة الجمركية المؤرخين ٢٠١٢/٥/٩، ٢٠١٢/٦/٢٧ والرسم الهندسى المعتمد المتضمن الحدود والأبعاد وقرار وزير الخزانة رقم ٧٣ لسنة ١٩٦٣ المعدل بالقرار رقم ٨١ لسنة ١٩٦٦ وقرار رئيس مصلحة الجمارك رقم ٢ لسنة ١٩٨٦ وقرار وزير المالية رقم ٧٥٨ لسنة ٢٠٠٨ وقرار وزير المالية رقم ٦٤١لسنة ٢٠١١ جزء لا يتجزأ من هذا القرار.

(المادة الرابعة)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ويعمل به من تاريخ صدوره وعلى الجهات المختصة – كل فيما يخصه تنفيذ هذا القرار .

وزير المالية

صدر فى : ١٢/١١ / ٢٠١٢ (ممتاز السعيد)

محضر معاينة لجزء مبنى
لضم قاعة مركز الهدى للخدمة المميزة بجوار
صالة الرحلات بالدور الأرضي مبنى الركاب رقم [٣]
لشركة مطار القاهرة الجوي .

بالإشارة إلى كتاب الشركة القابضة رقم ١٨١ المؤرخ ٢٠١٩/٤/٢٢ الطلب المقدم من السيد/ رئيس مجلس ادارة شركة مطار القاهرة الجوي بخصوص أعمال التوسعات والمشروعات الجارية في مطار القاهرة نظراً لقرب افتتاح قاعة مركز الهدى للخدمة المميزة والوفود الرسمية بجوار صالة الرحلات الدولية بمبنى الركاب رقم ٣ ويلتمس فيه توسيع الدائرة الجمركية الحالية لتشمل ضم هذه القاعة إلى داخل الدائرة الجمركية

وتنفيذاً لقرار السيد الأستاذ/ رئيس الإدارة المركزية للمنطقة الوسطى والجنوبية رقم ١ لسنة ٢٠١٩ بشأن لجنة المعاينة الجمركية

بتاريخ ٢٠١٩/٥/١٩ م قامت اللجنة المشكلة بالقرار عالية وهم الموضحة بـ :

- السيد/ محمود أحمد علي لطفي — الإدارة العامة للتعويم الجمركي والإيداعات وبلاجمرك — رئيساً
- السيد/ محمد عبد المنعم حسن — الإدارة العامة للتعويم الجمركي — عضواً
- السيد/ اسامة محمد عبد الرحمن — الإدارة العامة لمبنى الركاب رقم ٣ — "
- المهندس/ بيتر وجرجس طاوضة — الإدارة الهندسية — "
- السيد/ محمد مصطفى محمود البسيوني — الإدارة العامة للأمن — "
- السيد/ وليد حماده علي مراده — الإدارة العامة للتعويم الجمركي والتحقيقات — "
- السيد/ محمد جمال عبد اللطيف — الإدارة العامة للتعويم الجمركي والإيداعات وبلاجمرك — "

• وقد حضر عن شركة مطار القاهرة الجوي كل من السادة :

- المهندس/ عبد الرحمن سيد علام — رئيس القطاع الهندسي
- المهندس/ رانيا أحمد صالح — مدير إدارة مشروعات كبار المزارعين ٣ .
- المهندس/ أحمد حسن صبح — مدير إدارة مشروعات شركة مطار القاهرة
- الدكتور/ جلال طاهر الدسوقي — رئيس قطاع العمليات .
- اللواء/ محمد كامل — رئيس قطاع الأمن

• انتقلت اللجنة وبصحبتها السادة ممثلي الشركة محل المعاينة واسفرت المعاينة عما يلي :-

• أولاً : الموقع : هو عبارة عن مبنى الخدمة المميزة بسفر الهدى وطبقي على شكل مستطيل بجوار إصلاح البوابة وملحوظ عليه أنه مرتفع بارتفاع ٢٠ سم عن منسوب الأرض المحيطة به

• مساحة المبنى ٦٣٢ متر مربع تقريباً والمرتفع بالجهة الشمالية للمبنى .

التاريخ ٢٠١٩/٥/١٩ التوقيع

صورة طبق الأصل

خدمة المميزة :

تبنى مستطيل بشكل تقريبي بمساحة إجمالية ٩٤٠ متر مربع تقريباً ويتكون المبنى من عدد ٣ صالونات كبيرة وعدد ٢ صالونة واقل المبنى وكل صالونة ملحقة بها حمامات رجالي وحريمي + مكان لتجهيز الطعام

الحدود والاتجاهات للقاعة :

- الحد الشمالي : بطول ٣٨,٤٠ متر على طريق الخدمة المركزية ثم مطعم انتظار للسيارات بالطابق [من ٣٠٩ إلى ٣١٢]
- الحد الجنوبي : بطول ٣٨,٤٠ متر على منطقة فضاء [Land Scape]
- الحد الشرقي : بطول ٩,٤٠ متر على ارض مشروعات لشركة مصر للطيران
- الحد الغربي : بطول ٩,٤٠ متر على طريق خدمة بالطابق ثم الصالة الوسطى

الطريقة المقترحة للصالة المميزة :

هو عبارة عن طريق خدمة بعرض ٤٠ متر تقريباً وبطول ١٣٦٠ متر لخدمة الصالة المميزة وعددها ٤٥ متر مربع تقريباً

- يتم استخدام هذه القاعة لضيافة عائلات فقط وليس تحت عليهم الإجراءات الجمركية بالموقع بالصالة الوسطى .
- طلبات للجهة :

١- رسم هندسي معتمد للمكان

٢- موافقة الجهة المختصة بالخرائط على إضافة بلوك خرساني للدائرة الجمركية

٣- موافقة إدارة الأمن والسلامة والحماية المدنية على إضافة بلوك خرساني

٤- سند تخصيص للمكان .

- وأفضل الموقف ساعة وثانية وتوقيع عليها من الجميع وقد سددت عوائد الخدمات والانتقال بالعينة رقم ١٩٨٠٨٩ بتاريخ ٣٠/٤/٢٠١٢م
- ملحوظة : وقد تنبه على إدارة محطة البترول ضرورة عدم إزالة المنطقة بالأسوار وتحديد الحدود والمساحة بناءً على تعليمات الجهات الأمنية

مدير الحجاز

مدير شركة مصر لخدمات الطيران

١- محمود أحمد علي الشاش ١٩٠٨٩٨٠١٩

٢- [illegible]

٣- [illegible]

٤- [illegible] ٣٠١٤/٤/٣٠

٥- [illegible]

٦- [illegible]

١٢ يناير ٢٠١٤

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

صورة طبق الأصل من الأصل

[illegible]

محضر معاينة تحرك أولي

لضم قاعة مركز أهلاً الخدمة بميزة بجوار

صالات الرحلات بالوسطى بجنب البوابة رقم ٣

لشركة ميناء القاهرة الجوي

بالإشارة إلى كتاب الشؤون القانونية رقم ١٨١ في ٢٠٢٤/١٢/١٠ بشأن طلب الهندسة

السيد/ رئيس مجلس إدارة شركة ميناء القاهرة الجوي بخصوص أعمال التوسعات والمشروعات

الجارية في مطار القاهرة تمهيداً لفتح افتتاح قاعة مركز الأهلاً الخدمة بميزة والوفود الرسمية

بجوار صالة الرحلات بالوسطى بجنب البوابة رقم ٣ ويلتمس فيه توسيع البوابة الجديدة

المجاورة لتشمل ضم هذه القاعة إلى داخل البوابة الجديدة.

وتنفيذاً لقرار السيد الأستاذ/ رئيس الإدارة المركزية للمنطقة الوسطى والجنوبية رقم

٥٠ لسنة ٢٠٢٤ بتشكيل لجنة المعاينة الحركية.

وبناءً على محضر المعاينة المؤرخ بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٩.

بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٦ قامت اللجنة المشكلة بالقرار سالف الذكر والمكونة من السادة:-

- السيد/ محمود أحمد علي القرش — الإدارة العامة للشؤون القانونية والمنازعات والملكية — رئيساً.
- السيد/ محمد عبد المنعم حسن — الإدارة العامة للشؤون المالية — عضواً.
- السيد/ إسلام محمد عبد الرحمن — الإدارة العامة لمبنى البوابة رقم ٣ — "
- المهندس/ مارينا وجدي صادق — الإدارة الهندسية — "
- السيد/ محمد مصطفى محمود البسيوني — الإدارة العامة للأمن — "
- السيد/ ولاء عماره علي فهمي — الإدارة العامة للشؤون القانونية والتحقيقات — "
- السيد/ أحمد رفاعي كمال عبد الغني — الإدارة العامة للشؤون الحركية والإيداعات والملاحظة — "

• وقد حضر عن شركة ميناء القاهرة الجوي كل من السادة:-

- المهندس/ عبد الرحمن سعد علام — رئيس القطاع الهندسي.
- المهندس/ رانيا أحمد صالح — مديرة مشروع كبار الزوار بمبنى ٣.
- اللواء/ محمد كامل — رئيس قطاع الأمن.

• انتقلت اللجنة وأعضائها بصحبة السادة ممثلي شركة المطار محل المعاينة وأسفرت المعاينة عما يلي:-

• أولاً: الموقع: الموقع عبارة عن مبنى الخدمة المميزة قسم الأهلاً ويليه على شمال مستطيل بجوار الصالة الوسطى والحد الجنوبي طريق أسفلت وبلغ إجمالي مساحة الموقع المبنى والطريق حوالي ٦٣٨٠ متر مربع تقريباً الطريق يقع بالجهة الشمالية للمبنى.

١٣ رانيا أحمد صالح

صورة طبق الأصل

الجزيرة :

- تحتل الجزيرة مساحة تبلغ حوالي ٩٤٠ م٢ تقريباً وتتكون الجزيرة من عدد ٣ صالونات [صالون كبير وعدد ٢ صالون] داخل الجزيرة وكل صالون ملحق به حمامات رجالي وحريمي + مكان لتخزين الطعام .

- الحدود والاتجاهات :-

- الحد الشمالي : طول ٣٨,٥٠ متر تطل على طريق الجزيرة هذه الجزيرة تم منطقة انتظار للطائرات بالمطار [من ٢٠٩ الى ٢١٢] .
- الحد الجنوبي : طول ٣٨,٥٠ متر تطل على منطقة خضراء [Landscape] .
- الحد الشرقي : طول ٩,٥٠ متر تطل على أرض مشروعات لشركة مصر للطيران .
- الحد الغربي : طول ٩,٥٠ متر تطل على طريق هذه الجزيرة بالمطار ثم الصالة الموسعة
- الحد الغربي : طول ٩,٥٠ متر تطل على طريق هذه بالمطار ثم الصالة الموسعة (الجديدة)

ب - الطريق الذي تطل عليه الصالة الجديدة :

هو عبارة عن طريق جديد بعرض ٤٠ متر تقريباً وطول

- ١٣٦ متر الذي تطل عليه الجزيرة ومساحته الإجمالية ٤٤٠٥ متر مربع تقريباً .

- يتم استخدام هذه الجزيرة لشركة مصر للطيران فقط ولا يسمح لأي من الشركات الأخرى بالتعامل مع الصالة الموسعة .

- طلبات العينة :

١- تقديم موافقة صاحب الأرض المخصصة بالطرح عليه بالمزاد فيما يخص الدائرة الجديدة .
٢- تقديم موافقة الدفاع المدني والجوازات والجمارك بالمطار على الشكل المراد تنفيذه .

- وبالاطلاع على محضر اللجنة المشكلة بقرار السيد الوزير المؤرخ ٢٠١٢/١٠/١٥ والخاص بفحص العينة المقدمة من الشركة الدائرة الجديدة وتم الاطلاع على جميع الأوراق والمستندات المقدمة من سيادتكم بالخطاب رقم ٠٠٢٨٦٠٧ بتاريخ ٢٠١٢/١٠/١٥ .

عضو اللجنة — عضو ومقرر اللجنة

- السيد / محمود أحمد علي [illegible]
- السيد / محمد عبد المنعم حسين
- السيد / سامح محمد عبد الجليل
- المهندس / عبد الرحمن سعيد غلام
- السيد / أيمن أحمد صالح
- المهندس / محمد كامل

١٢ أيمن أحمد صالح

- السيد / محمد مصطفى محمود [illegible]
- السيد / السيد حماده علي [illegible]
- السيد / أحمد فوزي كمال عبد الحق

رئيس قطاع الشئون التجارية

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

area = 5896.463 m2

ROAD-06

136.83

43.33

11.74

35.76

32.61

20.79

ROAD-05

96.28 96.14 96.07 96.00 95.93 95.87 95.83

ECG

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT